

Филиал ГКУ «Дирекция жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Восточного административного округа» информирует:

Правительство Москвы утвердило цены на услуги ЖКХ в 2013 году

Правительство Москвы утвердило ставки и тарифы на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2013 год. Согласно постановлению "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2013 год" от 27.11.11 №671-ПП **расценки на свет, тепло, горячую и холодную воду, водоотведение, газ, содержание и ремонт жилья в первом полугодии останутся прежними. Рост стоимости ЖКУ начнется с 1 июля 2013 года.**

Как и в прошлом году, самый большой рост тарифов в 2013 году зафиксирован за пользование жилым помещением по договору социального найма. Данная услуга подорожает на 20% и составит **3.10 руб.** (за 1м2 общей площади в месяц для домов со всеми удобствами и лифтом, расположенных в пределах ТТК) и **2.40 руб.** (за 1м2 общей площади в месяц для аналогичных домов за пределами ТТК). Для жилых домов со всеми удобствами без лифта и мусоропровода цена за 1м2 общей площади в месяц составит 1 руб. 36 коп (в пределах ТТК) и 1 руб. 02 коп (за пределами ТТК).

На 7% увеличится плата за жилье, предоставляемое по договору коммерческого найма. С 1.07.2012 для жилых домов со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом – для жилых помещений, расположенных на 1 этаже – **5.87 руб. /кв.м.**; для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома – **6.40 руб./кв.м.** Для жилых домов с лифтом без мусоропровода – **5.62 руб./кв.м.** и **6.12 руб. /кв.м.** Для жилых домов без лифта с мусоропроводом – **5.39 руб./кв.м.** и **5.87 руб./кв.м.** Для жилых домов без лифта и без мусоропровода – **5.16 руб./кв.м.** и **5.62 руб./кв.м.**

На 15% в среднем вырастет стоимость услуги по содержанию и ремонту жилья: за 1 кв.м. площади с лифтом и мусоропроводом: в пределах установленных норм – **15.52 руб.**, сверх установленных норм – **24.53 руб.** **Для собственников, владеющих не одним жилым помещением или не зарегистрированных в нем, а также за излишки жилой площади, тарифы за содержание и текущий ремонт останутся без изменений.**

За такие же квартиры, но на 1 этаже: **13.52 руб./21.78 руб.**

В домах со всеми удобствами, с лифтом без мусоропровода: **14.63 руб./22.26 руб.** За такие же квартиры, но на 1 этаже: **12.63 руб./19.51 руб.**

В домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом (во всех квартирах независимо от этажа) – **13.52 руб. /21.78 руб.** В домах со всеми

удобствами, без лифта, без мусоропровода (во всех квартирах независимо от этажа) – **12.63 руб./19.51 руб.**

В домах без одного или более видов удобств или с износом от 60% и больше, а также в помещениях, признанных негодными для проживания (независимо от этажа) – **7.53 руб./13.24 руб.**

В малоэтажных жилых домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода – **12.54 руб.**

Плата за газ с 1.07.2013г. составит:

- в квартире с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением (с человека в месяц) – **44.82 руб.**

- в квартире с газовой плитой и газовым водонагревателем (без централизованного горячего водоснабжения) – **112.32 руб.**

- в квартире с газовой плитой и без централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя – **56.16 руб.**

- в домах с отоплением от газовых нагревателей – **29.41 руб./кв.м.**

Тарифы на услуги по отоплению с 1.07.2013г. составят: в домах, где тепло поставляет ОАО «МОЭК» **1570.14 руб./Гкал.** В домах, где поставщиком является ОАО «Мосэнерго» - **706.32 руб./Гкал.**

Стоимость услуг за 1 киловатт электроэнергии счетчиков с 1.07.2013 будет составлять: в квартирах с электроплитами (за кВт/час) – **3.15 руб.** (для двухтарифных счетчиков днем - **3.17 руб.**, ночью – **81 коп.**); в квартирах с газовыми плитами – **4.50 руб.** (для двухтарифных счетчиков днем - **4.53 руб.**, ночью – **1.16 руб.**).

Стоимость услуг водоснабжения с 1.07.2013г. составят: холодная вода по счетчикам – **28.40 руб./куб.м.**; горячая вода по счетчикам (если дом обслуживает ОАО «МОЭК» - **125.69 руб./куб.м.** и **101.03 руб./куб.м.**, если дом обслуживает ОАО «Мосэнерго»).